



الشركة الوطنية العقارية للبلاد التونسية للشمال

Société Nationale Immobilière de Tunisie Nord

بنزرت في 18 فيفري 2026
Bizerte, le.....

Notre / Réf: 2026000380

من المدير العام
للشركة الوطنية العقارية للبلاد التونسية للشمال

إلى السيد: رئيس عمادة المهندسين التونسيين

الموضوع: حول إعداد قائمة مصممين للتعيين المباشر قصد إنجاز مشاريع الشركة لسنة 2026
المصاحب: بلاغ الى مسدي الخدمات الهندسية في مجال البناءات المدنية.

السيد رئيس عمادة المهندسين التونسيين، تحية طيبة و بعد،

في إطار اعداد قائمة في المصممين المعنيين بالتعيين المباشر لسنة 2026 قصد انجاز مشاريع الشركة بولايات كل من بنزرت و باجة و جندوبة و الكاف و سليانة، نتشرف أن نطلب من سيادتكم دعوة منظوريكم من المهندسين المستشارين و مكاتب الدراسات الهندسية المؤهلين لممارسة نشاطهم طبقا للقوانين الجاري بها العمل و الراغبين في التسجيل بهذه القائمة إلى المبادرة بمد الشركة بعروض خدماتهم طبقا للشروط المنصوص عليها بنص البلاغ المصاحب.

تفضلوا في الأخير بقبول فائق عبارات الشكر و التقدير.

و السلام

بنزرت في 18 فيفري 2026
.....

المدير العام

عادل عثمان





الجمهورية التونسية
وزارة التجهيز و الإسكان

الشركة الوطنية العقارية للبلاد التونسية للشمال

بلاغ

حول إعداد قائمة المصممين للتعين المباشر لمشاريع بنايات مدنية
لسنة 2026

عملا بقرار وزيرة التجهيز و الإسكان المؤرخ في 31 جانفي 2024 و المتعلق بضبط إجراءات و معايير تعيين المصممين لإنجاز مشاريع البنايات المدنية، تعلن الشركة الوطنية العقارية للبلاد التونسية للشمال ببزرت أنها فتحت باب التسجيل بقائمة المصممين المعنيين بالتعيين المباشر لسنة 2026 طبقا للمعايير المنصوص عليها بهذا القرار. فعلى جميع مسدي الخدمات الهندسية في مجال البنايات المدنية من مهندسين معماريين و مهندسين مستشارين و مكاتب دراسات هندسية من المؤهلين لممارسة نشاطهم طبقا للقوانين الجاري بها العمل و الراغبين في التسجيل بهذه القائمة المبادرة بتقديم عروض خدماتهم إلى الشركة وفق الشروط التالية:

❖ الوثائق المطلوبة:

يتكون ملف عرض الخدمات وجوبا من الوثائق التالية:

1. مطلب تسجيل بقائمة المصممين للتعين المباشر لمشاريع البنايات المدنية لسنة 2026 باسم السيد المدير العام للشركة الوطنية العقارية للبلاد التونسية للشمال ممضى و مختوما طبقا للنموذج المصاحب بالملحق عدد 1
2. شهادة ترسيم بجدول عمادة المهندسين التونسيين لسنة 2026 بالنسبة للمهندسين المستشارين و مكاتب الدراسات و شهادة ترسيم بهيئة المهندسين المعماريين التونسيين لسنة 2026 بالنسبة للمهندسين المعماريين.
3. نسخة من كراس شروط ممارسة النشاط.
4. نسخة من بطاقة التعريف الجبائية.
5. مخطط التعبئة طبقا للنموذج المصاحب بالملحق عدد 2 يكون مصحوبا بالمؤيدات اللازمة.
6. نسخة من آخر رسالة تعيين مباشر لإنجاز مشروع بنايات مدنية. (لا تقبل الأذونات بالتزود).
7. نسخة من شهادات جودة الخدمات التي اسداها المترشح سابقا في مجال البنايات المدنية إن وجدت.
8. نسخ مطابقة للأصل من شهادات التكوين أو شهادات الترخيص في حال قيام المترشح بدورات تكوينية أو ترخيصات في اختصاص التحكم في الطاقة في مجالي النجاعة في استعمال الطاقة و الطاقات المتجددة، أو في اختصاص الاقتصاد في الماء، و في اختصاص المحافظة على البيئة و التنمية المستدامة و الحد من انعكاسات التغييرات المناخية.

❖ طريقة تقديم عروض الخدمات:

يتم وضع الوثائق المطلوبة المنصوص عليها أعلاه داخل ظرف مغلق دون التصييص على هوية المرسل مع كتابة العبارة التالية:

(لا يفتح - عرض خدمات هندسية لسنة 2026 في اختصاص)

ثم يتم إرساله عن طريق البريد السريع الى العنوان التالي:

الى السيد المدير العام للشركة الوطنية العقارية للبلاد التونسية للشمال - ساحة اتحاد المغرب العربي الكبير 7000 بنزرت

كما يمكن إيداع الظرف مباشرة لدى مكتب الضبط المركزي بمقر الشركة الكائن ببزرت بساحة اتحاد المغرب العربي مقابل وصل

استلام مع الحرص على التصييص على تاريخ و توقيت الوصول.

❖ آخر أجل لقبول العروض:

حدد آخر أجل لقبول عروض الخدمات يوم الخميس 05 مارس 2026 على الساعة العاشرة صباحا.

يتم فتح الظروف على الساعة العاشرة و النصف صباحا.

❖ حالات الإقصاء:

تقصى مباشرة العروض الواردة بعد الأجل النهائي بالاعتماد على تاريخ و توقيت الوصول بمكتب الضبط المركزي للشركة.

تقصى العروض التي لا تتضمن إحدى الوثائق المنصوص عليها أعلاه من 1 الى 5.

يمكن للإدارة توجيه طلب استكمال وثائق تتعلق بالمؤيدات أو الوثائق الغير مطابقة و في حالة عدم الاستجابة تقصى العروض المعنية.

المدير العام
عادل عثمان



الشركة الوطنية العقارية للبلاد التونسية للشمال
التسجيل بقائمة التعيين المباشر للمصممين في
مجال البناء المدنية لسنة 2026

مطلب تسجيل بقائمة التعيين المباشر 2026

الى السيد المدير العام

للشركة الوطنية العقارية للبلاد التونسية للشمال

إني الممضي أسفله:

- الإسم و اللقب :
- الصفة :
- الإسم التجاري :
- الإختصاص :
- المقر الاجتماعي :
- رقم الهاتف :
- رقم الفاكس :
- البريد الإلكتروني :

تبا للبلاد الصادر عن الشركة الوطنية العقارية للبلاد التونسية للشمال بخصوص اعداد قائمة التعيين المباشر للمصممين لسنة 2026 قصد إنجاز مشاريعها المبرمجة للسنة الحالية، يشرفني أن أتقدم إليكم بملف عرض خدماتي قصد تسجيلي بهذه القائمة في اختصاص و ذلك بهدف القيام بجميع الخدمات الهندسية التي نص عليها الأمر الرئاسي عدد 71 لسنة 1978 المؤرخ في 26 جانفي 1978.

..... في

المصمم

الختم و الإمضاء

الشركة الوطنية العقارية للبلاد التونسية للشمال
التسجيل بقائمة التعيين المباشر للمصممين في
مجال البناء المدنية لسنة 2026

مخطط التعبئة

إني الممضي أسفله (الإسم و اللقب).....الصفة.....
الاسم التجاريالاختصاص.....
أصرح على الشرف بصحة المعطيات الواردة بمخطط التعبئة أسفله و أتحمل مسؤوليتي عن كل خطأ تسرب إليه.

ع/ر	تاريخ التعيين	اسم المشروع	صاحب المنشأ	كلفة المشروع	كلفة القسط الخاص بالمصمم	المرحلة الحالية
المجموع باعتبار أ.ق.م						

ملاحظة: يجب التنصيص بالجدول أعلاه على جميع مشاريع البناء المدنية بصدد الإنجاز و التي لم يصرح باستلامها بعد مهما كانت طريقة التعيين.
في حال تجاوز عدد المشاريع بالمخطط عدد الخانات بنموذج المخطط يمكن إضافة نسخة أخرى من نفس النموذج و ترقيمها.

المؤيدات المطلوبة:

- ما يفيد قيمة مبلغ القسط و قيمة المشروع (عقد الدراسة، ملف التمويل، الملف المالي، مكتوب التعيين، محضر جلسة بنايات مدنية...)
- ما يفيد تاريخ التعيين.
- ما يفيد المرحلة الحالية للإنجاز أكانت دراسات أو أشغال.

.....في.....

المصمم
الختم و الإمضاء